



## DELIBERAZIONE N. 1 del 12/01/2015

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**OGGETTO: Approvazione schema atto di transazione fra l'ing. Roberto Russo e l'Ipab.**

L'anno **duemilaquindici** il giorno 12 del mese di gennaio alle ore 15.30 a Santa Ninfa, presso la sala delle adunanze consiliari dell'Ente, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati oggi convocati a seduta i consiglieri di amministrazione dell'Ente.

		Presente	Assente
<b>1. TURRICIANO CARLO D.</b>	<b>Presidente</b>		
<b>2. GIAMBALVO VINCENZO</b>	<b>Consigliere</b>		
<b>3. TANTALO FRANCESCO</b>	<b>Consigliere</b>		
<b>4. TRUGLIO LORENZO</b>	<b>Consigliere</b>		
<b>5. ERRANTE PARRINO ANTONIO</b>	<b>Consigliere</b>		

*Assiste alla seduta il Segretario Direttore dott.ssa Loredana Alagna.*

Il Presidente, riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta, invitando il Consiglio di Amministrazione a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

Via San Vito 45 – 91029 Santa Ninfa (TP)

Tel +39092461195

P.Iva 81000030817

[www.casadiriposo-santaninfa.it](http://www.casadiriposo-santaninfa.it)

p.e.c.. [casadiripososantaninfa@pec.libero.it](mailto:casadiripososantaninfa@pec.libero.it)



**IL SEGRETARIO DIRETTORE**  
**PREMESSO CHE**

- L'Ipab in data 17.10.2005 ns prot. 597, presenta istanza all'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici a valere sul "Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della Regione siciliana "linea B (GURS parte I n.35 del 27.06.2005), intesa ad ottenere un contributo pubblico pari all'80% dei lavori per la realizzazione del progetto esecutivo "Rivitalizzazione creativa della Casa di Riposo" di importo complessivo pari a €.260.000,000, redatto dall'Ing. Roberto Russo all'uopo incaricato;
- con Decreto D.D.G. N.08888/ex S4.01 del 12/05/2010 dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della mobilità, pubblicato sulla GURS N.26 DEL 04/06/2010, viene approvata la Graduatoria definitiva dei progetti ammissibili a valere sul sopradetto Bando pubblico e il progetto dell'Ipab è ammesso per un importo concesso pari a €. 208.000,00 a fronte del costo complessivo dello stesso pari a €. 260.000,00;
- l'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della mobilità, con nota prot. 45044 del 19.05.2010, richiede all'Ipab l'impegno delle somme concernenti il cofinanziamento e il progetto esecutivo aggiornato nei prezzi ai sensi dell'art.18/ter delle legge 109/1994;
- l'Ipab, con nota p.552 del 23.06.2010, trasmette all'Assessorato copia della Determina presidenziale n. 09 del 18.06.2010 di impegno di spesa della quota a carico dell'Ente pari a €.52.000,00;
- l'Ipab, con nota p. 834 del 30.09.2010, trasmette all'Assessorato copia della Deliberazione del CdA n.18 di approvazione del progetto esecutivo aggiornato nei prezzi per un importo complessivo pari a €.271.712,67 e l'impegno delle maggiori somme derivanti dall'aggiornamento dei prezzi pari a €.11.712,67;
- i lavori sono stati aggiudicati, a seguito di asta pubblica tenutasi in data 07.03.2011, all'impresa Caltagirone Mario di Mussomeli;
- l'Assessorato con nota prot.114316 del 22.11.2011 trasmette copia del decreto DRS n.3196/2011 di impegno delle somme sul bilancio Regionale di a €.176.263,75, occorrenti per l'esecuzione del progetto de quo;
- l'Impresa Caltagirone Mario emette n.4 SAL per un totale di €. 165.090,05 oltre iva 10%già pagati, come segue:
  1. € 20.000,00 a valere sulla quota di cofinanziamento Ipab (mandato n.373/2011)
  2. € 47.020,01 a valere sul contributo regionale
  3. € 38.067,33 a valere sul contributo regionale
  4. € 75.988,67 a valere sul contributo regionale€181.076,01 totale

Via San Vito 45 – 91029 Santa Ninfa (TP)

Tel +39092461195

P.Iva 81000030817

[www.casadiriposo-santaninfa.it](http://www.casadiriposo-santaninfa.it)

p.e.c.. [casadiripososantaninfa@pec.libero.it](mailto:casadiripososantaninfa@pec.libero.it)



#### CONSIDERATO CHE

- le prestazioni relative alla progettazione e alla direzione dei lavori e al coordinamento per la sicurezza, per un totale di €40.000,00 oltre iva e cnp, sono state affidate al libero professionista esterno all'ente, Ing. Roberto Russo, che ha ricevuto acconti per un totale complessivo di €24.500,00, come sotto descritto:
  1. gravanti sulla quota di cofinanziamento approntata dall'Ipab:
    - i. € 1.500,00 oltre iva e cnp totale € 1.836,00 (mandato n.310 del 01/12/2005)
    - ii. € 5.000,00 oltre iva e cnp totale € 6.240,00 (mandato n.369 del 16/08/2011)
    - iii. € 5.000,00 oltre iva e cnp totale € 6.240,00 (mandato n.383 del 29/08/2011)
    - iv. €3.000,00 oltre iva e cnp totale 3.806,40 ( mandato n.99 del 17/02/2014)Totale €14.500,00 oltre iva e cnp.
  2. gravanti sul finanziamento regionale
    - i. € 10.000,00.
- resta da pagare all'Ing. Roberto Russo la complessiva somma a carico dell'Ipab pari €15.500,00 (40.000-24.500) oltre iva e cnp.
- l'Ipab attualmente si trova in grosse difficoltà finanziarie dovute al mancato trasferimento di fondi regionali e alla riduzione del numero degli ospiti presenti in istituto e pertanto non riesce ad ottemperare alle reiterate richieste di pagamento del suddetto professionista incaricato.
- di conseguenza ci si è determinati di comporre l'insorgenza lite transattivamente, con la rinuncia da parte del Professionista di una parte del credito a condizione che l'Ipab eroghi la nuova somma pattuita entro e non oltre 20 gg. dalla sottoscrizione del presente atto.

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi e di gestione del personale;

VISTO l'art. 31 della L. 7/7/1890, n. 6972, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 68 della L.R. 10/1999

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott.ssa Loredana Alagna

#### P A R E R I

Ai sensi del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Ente, che disciplina gli adempimenti di competenza dirigenziale, e della L. R. n. 48/91, così come modificato dall'art. 12 della L. R. 23.12.2000, n. 30, e per le finalità della circolare dell'Assessorato Regionale Enti Locali n. 2 del 13.04.2001:

Il Segretario Direttore ai fini della regolarità tecnica e contabile: esprime parere **FAVOREVOLE**

Santa Ninfa, li \_\_\_ gennaio 2015

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott.ssa Loredana Alagna

Via San Vito 45 – 91029 Santa Ninfa (TP)

Tel +39092461195

P.Iva 81000030817

[www.casadiriposo-santaninfa.it](http://www.casadiriposo-santaninfa.it)

p.e.c.. [casadiripososantaninfa@pec.libero.it](mailto:casadiripososantaninfa@pec.libero.it)



---

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Per quanto in premessa specificato e che qui s'intende riportato:

Visti i pareri di legge sopra riportati;

all'unanimità di voti favorevoli espressi dai consiglieri presenti e votanti

### DELIBERA

- Di APPROVARE lo schema di atto di transazione, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale, finalizzato alla composizione bonaria della contestazione di pagamento parcella dell'ing. Roberto per una somma complessiva di €. 9.300 ,00 oltre iva e cnp, anziché 15.500,00 oltre iva e cnp.
- Di AUTORIZZARE il Presidente del CdA a sottoscrivere la transazione secondo lo schema allegato;
- Di AUTORIZZARE il Segretario Direttore a porre in essere tutti i necessari atti consequenziali e ad assumere l'impegno sui pertinenti capitoli di spesa del corrente bilancio;
- Di PROVVEDERE alle necessarie pubblicazioni della presente deliberazione secondo quanto previsto per legge;
- Di DARE ATTO che la presente proposta di delibera tratta materia non soggetta al controllo ai sensi dell'art.68 della L.R. 10/99.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma viene qui appresso sottoscritto.

IL PRESIDENTE	<i>Dott. Carlo Turriciano</i>	.....
I CONSIGLIERI	<i>Dott. Vincenzo Giambalvo</i>	.....
	<i>Rag. Francesco Tantalò</i>	.....
	<i>Dott. Lorenzo Truglio</i>	.....
	<i>Dott. Antonio Errante Parrino</i>	.....
Il Segretario Direttore	<i>Dott.ssa Loredana Alagna</i>	.....



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Vista l'attestazione del messo comunale, si certifica dal sottoscritto Segretario Generale del Comune di Santa Ninfa che la presente copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune stesso, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ a norma di legge e che contro di essa non vennero prodotti reclami od opposizioni di sorta.

Santa Ninfa li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

.....

---

Copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Sana Ninfa, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Dott.ssa Loredana Alagna

---